

最短12時間で  
孤独死の  
兆候を検知

事故物件回避通報サービス



孤・早・見

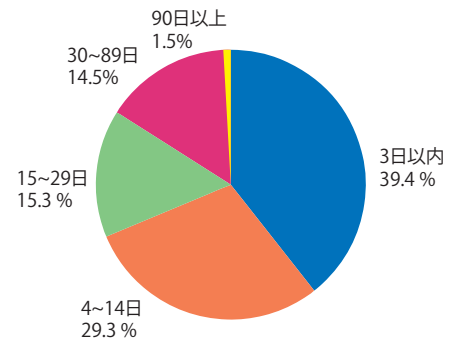
こそうけん KO SO KEN



私たちは、【孤・早・見】で、「孤独死」という社会問題に貢献します。

亡くなられた後、誰にも発見されずに長時間放置されるという悲惨な孤独死を少しでも減らしたい。そして、故人の尊厳を出来る限り守りたい。これが【孤・早・見】の理念です。

孤独死発生から、発見までの平均日数は17日



### 孤独死発見までの日数

引用元：一般社団法人日本少額短期保険協会  
孤独死対策委員会 2021年6月第6回孤独死現状レポート

## 孤独死発生時にかかるお金は原状回復費用だけではない。

孤独死発生時の原状回復には、数十万円～数百万円のお金がかかります。平均損害額は389,594円で原状回復に40万円近いお金がかかることがわかります。また、最大損害額は150万円を超えており、ご遺体が発見されるまでの日数によっては、100万円近い費用が発生する可能性も

あります。また孤独死の発生時には、原状回復費用だけでなく「残置物処理費用」も発生します。生活用品を処分する費用と聞くと、数十万円で済むイメージがあるかもしれませんが、しかし部屋がゴミ屋敷のようになっていた場合は100万円近いお金がかかるケースもあります。

#### 【原状回復費用】

平均損害額 (n=4,709)	389,594円
最大損害額	1,528,329円
最小損害額	5,400円

#### 【残置物処理費用】

平均損害額 (n=3,647)	235,865円
最大損害額	1,781,595円
最小損害額	1,080円

### 平均損害額と支払い保険金

平均損害額

389,594円(原状回復) (n=4,709)	235,865円(残置物処理費用) (n=3,647)
-----------------------------	--------------------------------

平均支払保険金

332,043円(原状回復) (n=4,285)	231,216円(残置物処理費用) (n=3,560)
-----------------------------	--------------------------------

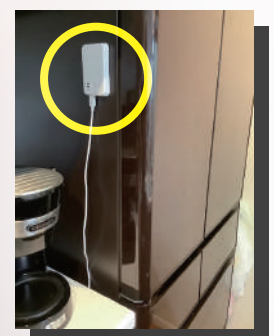
差額  
62,200円

早期に孤独死を発見し、自己負担金を押さえる対策が必要。

引用元：一般社団法人日本少額短期保険協会  
孤独死対策委員会 2021年6月第6回孤独死現状レポート

孤・早・見(こそうけん)なら一人暮らしの高齢者の異変を早期にキャッチし事故物件化を回避

冷蔵庫の扉の開閉による振動を検知するセンサーを設置。一定時間(最短12時間)扉の開閉がなかった場合、当社データセンターよりご契約者様にメールを送信いたします。



※設置イメージ

データセンターにて管理対象を一元管理。  
 端末はカメラタイプではないので、  
 気にすることなく、普段通りに過ごせます。

NTTドコモエリアなどでも使用可

回線工事不要

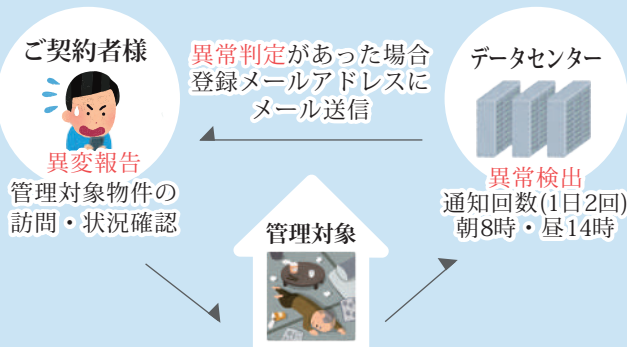
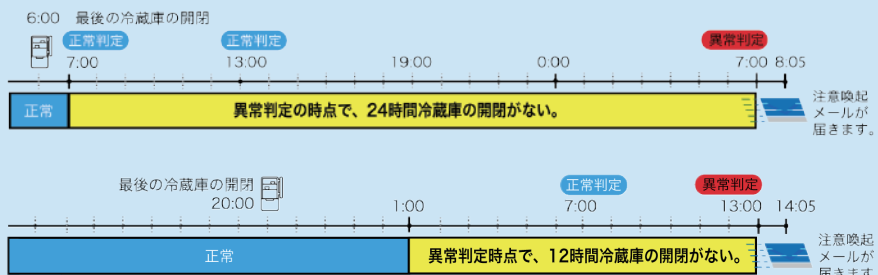
月々980円(1,078円税込)

SIM内蔵



### 異常発生 の 判定について

判定タイミングは毎日7時と13時。  
 その際、一定時間冷蔵庫の開閉がなければ、  
 注意喚起のメールを送信いたします。扉の開  
 閉が無い状態が合わせて3日以上続いた場合  
 累計日数を表示し、より強いメッセージで注  
 意喚起を促します。



孤・早・見(こそうけん)は加速度センサ  
 ーにより見守るのでプライバシーが守ら  
 れれ、カメラで撮られている事を気にす  
 る事ありません。また、以上が発生し  
 した場合のみ、ご契約者様に注意喚起のメ  
 ールが届くので、負担感が少なく、ゆる  
 く見守る事ができます。



### 見守りソリューション 各社比較

※価格は全て税込表記

製品名	孤・早・見	A社	B社	C社
見守り方法	加速度センサー (SIM内蔵)	人感センサー (SIM内蔵)	開閉センサー (主に防犯)	人感センサー (SIMなし)
インターネット	不要	不要	不要	必要 (Wi-Fi不可)
月額利用料金(税込)	月額1,078円	月額2,750円	月額980円	月額3,300円
初期費用+端末費用	5,500円 ※端末はレンタル	11,000円 ※端末はレンタル	3,000円 ※端末(センサー)は 5,000円~9,000円 3台保証	3,300円 ※端末はレンタル
契約期間	2年間 契約期間未満での解約の場合 残期間の利用料金	2年間 違約金・残期間の利用料金	なし 解約日の日割り計算	2年間 違約金・残期間の利用料金
個人向け OR 法人向け	法人向け	個人向け	個人向け	個人向け 法人向け

最長2週間で導入可能

【孤・早・見】

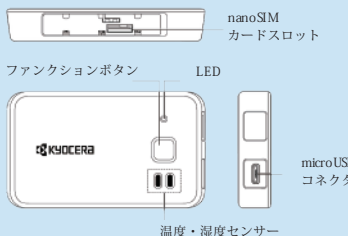
月々980円(1,078円税込)

低料金で

リスク回避ははじめませんか？

### センサー機器仕様

サイズ 約83×49×13.8mm  
 重量 約40g  
 センサー 温度/湿度/加速度  
 外部給電 Micro USB Type-B(2.0)  
 通信方式 LTE Cat.M1  
 SIM nano SIM



カラー展開：白のみ  
 設置に必要なケーブル(1.5m)は同梱いたします。 センサー機器提供元合同会社ネコリコ necolico

価格表 (1台あたり/税込)※1

最低利用期間:2年間

初期費用 5,500円  
 月額サービス利用料 1,078円  
 解約手数料 最低利用期間(2年間の)残月数×1,078円※2  
 機器損害金 8,800円※3

※1 価格は全てセンサー機器1台あたりの料金となります。  
 ※2 25ヶ月目からは解約手数料不要。 ※3 故意でない機器損壊の場合は無償交換いたします。



### 導入事例

導入台数によっては割引も可能です。  
 お気軽にお問合せください。

**CASE 1**  
 不動産オーナー  
 管理会社

空室対策

単身・高齢者の入居  
 リスクを低減し  
 資産価値を守ります。

**CASE 2**  
 地方自治体

公営住宅へ設置。  
 事故物件化の回避。

**CASE 3**  
 企業の  
 福利厚生

雇用延長の単身者や  
 単身赴任中の従業員、  
 地元に残った単身で  
 暮らす親御様に。



# 亡くなられた お一人暮らしの方を 早期発見



こそうけん 広島



販売元 株式会社 エムセック

〒723-0014 広島県三原市城町 1 丁目 12-5

TEL 0848-63-5584 FAX0848-64-8751

お急ぎの方は直通ダイヤル 080-5234-0929 (担当: 田口)

